



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 8/2020  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 101/2020  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Λήψη απόφασης για Επικαιροποίηση και Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 286/2018 Απόφασης ΔΣ σχετικά με την Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1154.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 9 του μήνα Ιουνίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 14889/34/03-06-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, κατόπιν ματαίωσης της συνεδρίασης η οποία είχε οριστεί σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 13481/29/22-05-2020 έγγραφη πρόσκληση, για τις 27 Μαΐου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00 και της συνεδρίασης η οποία είχε οριστεί σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 14090/32/28-05-2020 έγγραφη πρόσκληση, για τις 1 Ιουνίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00, διότι σε καμία από τις δύο δεν σχηματίστηκε η οριζόμενη από τον νόμο απαρτία (παρ. 2 αρθρ.96 του Ν. 3463/06). Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 96 παρ. 3 του Ν. 3463/2006: «Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από τρίτη πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του.», δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 26 μέλη, τα οποία αποτελούν τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του:

### ΠΑΡΟΝΤΑ

### ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	16	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	1	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	17	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ε.	2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	18	ΔΗΜΟΥ Π.	3	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	19	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.	4	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	20	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.	5	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.
6	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	21	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.	6	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.
7	ΘΑΝΟΥ Μ.	22	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.	7	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
8	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	23	ΑΝΤΙΜΙΣΑΡΗ Α.	8	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.- Ι.
9	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	24	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.	9	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.
10	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.	25	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.	10	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
11	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	26	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ	11	ΧΑΛΑΡΗ Α.
12	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.			12	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.
13	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.			13	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.
14	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.			14	ΔΟΥΡΟΥ ΑΝ.
15	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.			15	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας zoom σύμφωνα με το άρθρο 10 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/α'/11-03-20), τις υπ' αρ. 40/2020 &

163/2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το **6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 69/2020 απόφαση της Επζ με την οποία αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

<<ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**  
Γραφείο : **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το πρακτικό της με αριθμό **6/2020**  
**Συνεδρίασης της Επιτροπής**  
**Ποιότητας Ζωής**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 69/2020**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Α) Λήψη απόφασης για επικαιροποίηση και τροποποίηση της 47/2018 απόφασης ΕΠΖ και β) Εισήγηση της ΕΠΖ προς το ΔΣ για επικαιροποίηση και τροποποίηση της 286/2018 Απόφασης ΔΣ που αφορούν σε επανεπιβολή απαλλοτριώσεων στο ΟΤ 1154.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 25 του μήνα Μαΐου έτους 2020 , ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 09.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ: 13233/28/21-05-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (τακτικό και αναπληρωματικό) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

#### **ΠΑΡΟΝΤΑ**

#### **ΑΠΟΝΤΑ**

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	Σ. Διαβολίτης, Αντιδήμαρχος		
3	Ν. Συρράκος, Αντιδήμαρχος		
4	Ο. Σιουμπάλα, Τακτικό μέλος		
5	Ε. Καντζέλη, Τακτικό μέλος		
6	Σ. Βαμβακούσης, Τακτικό μέλος		
7	Γ. Ταμπακόπουλος, Τακτικό μέλος		
8	Α. Αδαμοπούλου-Πούλου, Τακτικό μέλος		
9	Α. Γιαννέζος, Αναπληρωματικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Αικατερίνη Μαγγιάρου.

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ανδρούτσου Μαρία , εισηγούμενη το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Α) την 286/2018 απόφαση του Δ.Σ. η οποία έχει ως εξής:

<<ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το Πρακτικό της με αριθμό **11/2018**  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 286/2018**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για επανεπιβολή ή μη απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1154.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 19 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 29686/57/14-09-18 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 33 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΑ****ΑΠΟΝΤΑ**

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	18	ΠΟΥΛΚΑΝΔΡΙΤΗΣ Α.	1	ΜΑΘΑΣ Ι.
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	19	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	2	ΜΠΑΝΤΟΥΝΑΣ Π.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	20	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	3	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ
4	ΒΡΕΤΟΥ-ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ Α.	21	ΤΖΑΜΠΑΖΟΓΛΟΥ Α.	4	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ Ε.
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	22	ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ε.	5	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.
6	ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ν.	23	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΗΣ Κ.	6	ΔΟΥΡΟΥ ΑΝ.
7	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σ.	24	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.	7	ΔΗΜΟΥ Π.
8	ΕΙΡΗΝΑΚΗΣ Π.	25	ΖΕΡΒΑΣ Γ.	8	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.
9	ΘΑΝΟΥ Μ.	26	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.		
10	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε	27	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		
11	ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ Χ.	28	ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΣ Θ.		
12	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	29	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ Σ.		
13	ΚΩΤΣΙΔΗΣ Κ.	30	ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ Γ.		
14	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	31	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΔΗΣ Β.		
15	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ	32	ΑΝΤΙΜΙΣΑΡΗ Α.		
16	ΜΠΟΥΡΑΝΤΩΝΗΣ Δ.	33	ΒΑΣΙΟΣ Α.		
17	ΝΟΜΙΚΟΣ Ε.				

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου .

Χρέη Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου εκτελεί η Δημοτική Σύμβουλος κα Τζαμπαζόγλου Αρετή λόγω απουσίας του Γραμματέα κου Βρεττού Νικόλαου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 47/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

Γραφείο : **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθμό **8/2018**

**Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 47/2018**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Εισήγηση της ΕΠΖ προς το ΔΣ για επανεπιβολή ή μη απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1154.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 31 του μήνα Ιουλίου**

έτους 2018 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ: **26210/47/27-07-18** έγγραφη πρόσκληση σε ορθή επανάληψη του Προέδρου αυτής . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 6 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΑ****ΑΠΟΝΤΑ**

1	Α. Γαβαλάς - Πρόεδρος	1	Α. Γιαννέζος
2	Π. Ειρηνάκης, Τακτικό μέλος	2	Ε. Μαλαθούνης
3	Π. Μπαντούνας , Τακτικό μέλος	3	Γ. Σκορδάκης
4	Α. Πολυκανδρόντης, Αναπληρωματικό μέλος		
5	Χ. Μπέλλος, Τακτικό μέλος		
6	Ν. Συρράκος, Αναπληρωματικό μέλος		

Ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Γαβαλάς Άγγελος εισηγούμενος το **6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Α) την υπ' αριθμ. Πρωτ.26442/31-7-18 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, που έχει ως εξής :

**<<ΘΕΜΑ: Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1154**

**Σχετ.:** 1. Η υπ' αριθμ. Α1893/2017 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς  
2. Το με Αρ. Πρωτ. 115592/29-06-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής  
3. Το με Αρ. Πρωτ. 22633/21-06-2018 έγγραφο του Δήμου

Σε συνέχεια των ως άνω σχετικών, σας καταθέτουμε σχεδιάγραμμα με τις Ρυμοτομικές Γραμμές που προτείνονται για την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Διαδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δήμητρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου.

Συνημμένα:

Σχεδιάγραμμα

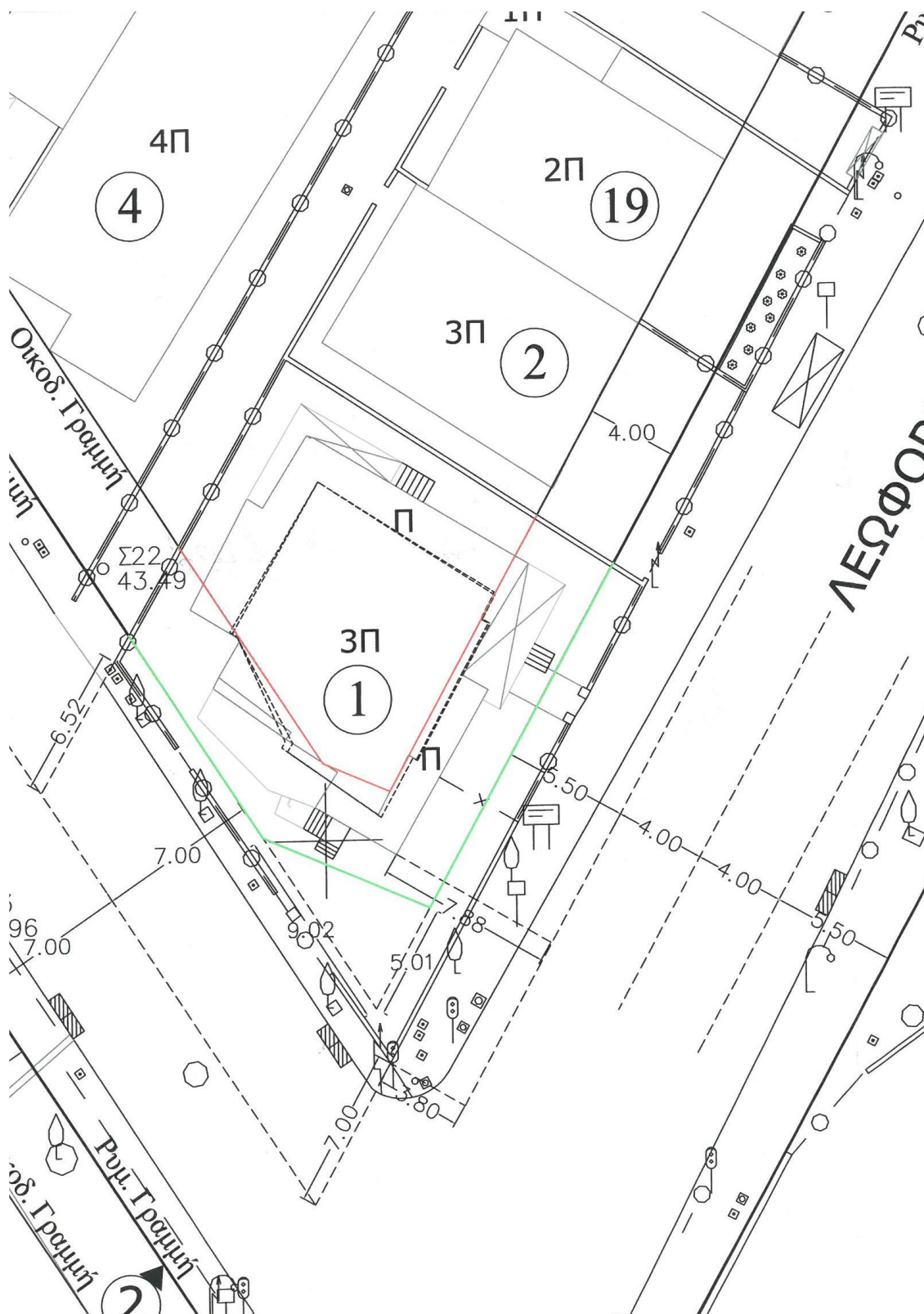
Εσωτερική Διανομή: κα Δήμαρχος

Αντιδήμαρχος, κος Γαβαλάς

Ο Δ/ντης Τ.Υ.>>

Β) το σχετικό σκαρίφημα το οποίο έχει ως εξής:

<<



&gt;&gt;

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, το σχετικό σκαρίφημα, την προσθήκη του κ. Γαβαλά ότι η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης θα γίνει σύμφωνα με το ισχύον ρυμοτομικό διάταγμα της περιοχής, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το

ισχύον ρυμοτομικό διάταγμα της περιοχής, σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Διαδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δημήτρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου, σύμφωνα και με το σκαρίφημα στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ., πήρε αύξοντα αριθμό **47/31.07.2018** και υπογράφεται ως εξής:

**Ο Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος**  
Γαβαλάς Άγγελος

**Τα Μέλη**  
Π. Μπαντούνας  
Π. Ειρηνάκης  
Α. Πολυκανδρίτης  
Χ. Μπέλλος  
Ν. Συρράκος

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
**ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ >>**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, την συμπλήρωση της Δημάρχου ότι τυχόν υποχρεώσεις του Δήμου που μπορεί να προκύψουν από την πράξη αναλογισμού θα καλυφθούν από τον ΚΑ 70.7111.01 με τίτλο «Αποζημιώσεις ρυμοτομούμενων», καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την 47/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και κατά συνέπεια εγκρίνει την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το ισχύον ρυμοτομικό διάταγμα της περιοχής, σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Διαδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δημήτρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου, σύμφωνα και με το σκαρίφημα στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Τυχόν υποχρεώσεις του Δήμου που μπορεί να προκύψουν από την πράξη αναλογισμού θα καλυφθούν από τον ΚΑ 70.7111.01 με τίτλο «Αποζημιώσεις ρυμοτομούμενων» προϋπολογισμού του Δήμου.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης οι κ.κ.. Χριστοδουλής, Μαλαθούνης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **286/19-09-2018**.

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΕΛΗ**

**ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΛΕΝΗ**

**ΤΖΑΜΠΑΖΟΓΛΟΥ ΑΡΕΤΗ**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΛΕΝΗ >>**

β) την υπ' αριθμ. Πρωτ. 12716/15-05-2020 σε ορθή επανάληψη εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, που έχει ως εξής :

**<<ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση και Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 47/2018 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής σχετικά με την Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1154**

**Σχετ.:** 1. Η υπ' αριθμ. Α1893/2017 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς  
 2. Το με Αρ. Πρωτ. 115592/29-06-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής  
 3. Η υπ' αριθμ. 47/2018 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
 4. Η υπ' αριθμ. 286/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου  
 4. Το με Αρ. Πρωτ. 1826204/17-09-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Κτηματολογίου/Υποδιεύθυνσης Διαχείρισης Χωρικών Δεδομένων/Τμήμα Ενημερωσης Χωρικών Δεδομένων της Ελληνικό Κτηματολόγιο (Αρ. Πρωτ. 30023/19-09-2018 εισερχόμενο στο Δήμο)  
 5. Το με Αρ. Πρωτ. 16730/13-03-2020 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης που συνοδεύεται από το εγκεκριμένο σχεδιάγραμμα (Αρ. Πρωτ. 8610/20-03-2020 εισερχόμενο στο Δήμο)

Σας ενημερώνουμε ότι με το σχετικό 4 αποφασίστηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο - ύστερα από γνώμοδοτηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής - η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Δαιδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δημήτρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου.

Κατά την σύνταξη του τοπογραφικού διαγράμματος της Επανεπιβολής Απαλλοτρίωσης, τέθηκαν ως όρια της ιδιοκτησίας τα υλοποιημένα όρια (περιτοίχιση) - τα οποία εμφανίζονται και στις ανωτέρω αποφάσεις Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δημοτικού Συμβουλίου - και όχι αυτά που έχουν καταγραφεί στο Ελληνικό Κτηματολόγιο. Ωστόσο, με το σχετικό 4 (εισερχόμενο σε μεταγενέστερο διάστημα από την λήψη της ΑΔΣ 286/2018) χορηγήθηκε από το Ελληνικό Κτηματολόγιο προς στο Δήμο Αγίου Δημητρίου απόσπασμα των Πινάκων και Διαγραμμάτων για το ΟΤ1154. Τα στοιχεία αυτά λαμβάνονται υποχρεωτικά υπ' όψιν κατά για την σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων, εφόσον σήμερα το Ελληνικό Κτηματολόγιο αποτελεί αποδεικτικό στοιχείο για τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα των πολιτών. Το τοπογραφικό διάγραμμα εγκρίθηκε από την ΥΔΟΜ Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης ως προς τις υφιστάμενες ΡΓ και ΟΓ, και απόσπασμά του σας καταθέτουμε με το παρόν.

Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία: για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 050035611018 των: Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δημήτρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου, προκύπτει ότι:

- τμήμα υπό τα στοιχεία: Ρ1,Α2,Α3,ΑΡ1,Ρ2,Ρ1, εκτάσεως 13,06 τ.μ. ρυμοτομείται,
- τμήμα υπό τα στοιχεία: ΑΡ1,Ρ3,Α4,ΑΡ1, εκτάσεως 1,15 τ.μ. προσκυρώνεται,
- τμήμα υπό τα στοιχεία: Α2,1,2,3,4,5,6,7,Ρ4,Α4,Α3,Α2, εκτάσεως 58,45 τ.μ. εντός των υλοποιημένων ορίων αποτελεί **ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου (τμήμα δημοτικής οδού και τμήμα του ευρύτερου ΚΑΕΚ 05003ΕΚ00019).**

Επί του τμήματος εκτάσεως 58,45 τ.μ. που σήμερα αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου (τμήμα δημοτικής οδού του ευρύτερου ΚΑΕΚ 05003ΕΚ00019), *δεν προκύπτει δικαίωμα κυριότητας* των: Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δημήτρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου. Συνεπώς δεν απαιτείται η αποζημίωσή τους από το Δήμο Αγίου Δημητρίου και τυχόν άλλους υπόχρεους. Για το τμήμα αυτό δεν απαιτείται επανεπιβολή απαλλοτρίωσης, εφόσον αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

**Συνεπώς, η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης θα πρέπει να λάβει χώρα μόνο:**

- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: Ρ1,Α2,Α3,ΑΡ1,Ρ2,Ρ1, εκτάσεως 13,06 τ.μ. ρυμοτομείται,
- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: ΑΡ1,Ρ3,Α4,ΑΡ1, εκτάσεως 1,15 τ.μ. προσκυρώνεται.







Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση , την 47/2018 απόφαση ΕΠΖ, την 286/2018 απόφαση ΔΣ όλα τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτές, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ο κ. Γιαννέζος απείχε της ψηφοφορίας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....»

Α) Επικαιροποιεί την 47/2018 απόφαση ΕΠΖ με την οποία είχε εγκριθεί η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Διαδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δήμητρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και Αθανασίας Παπαϊωάννου και την τροποποιεί στο σκέλος που αφορά στα τμήματα στα οποία γίνεται επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης ως κάτωθι:

- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: Ρ1,Α2,Α3,ΑΡ1,Ρ2,Ρ1, εκτάσεως 13,06 τ.μ. ρυμοτομείται,
- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: ΑΡ1,Ρ3,Α4,ΑΡ1, εκτάσεως 1,15 τ.μ. προσκυρώνεται

σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και το απόσπασμα σχεδιαγράμματος στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Β) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την επικαιροποίηση και τροποποίηση της 286/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως ανωτέρω.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ. , πήρε αύξοντα αριθμό **69/25-05-2020** και υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος - Δήμαρχος**

Ανδρούτσου Μαρία

**Τα Μέλη**

Διαβολίτσης Σ.

Συρράκος Ν.

Βαμβακούσης Σ.

Καντζέλη Ε.

Σιουμπάλα Ο.

Ταμπακόπουλος Γ.

Αδαμοπούλου-Πούλου Α.

Γιαννέζος Α.

**Ακριβές απόσπασμα**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ>>**

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση της ΕΠΖ, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την 69/2020 απόφαση της ΕΠΖ και κατά συνέπεια

Επικαιροποιεί την 286/2018 απόφαση ΔΣ με την οποία είχε εγκριθεί η επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου και Διαδάλου, στο ΟΤ 1154, φερόμενης συνιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, Δήμητρας Λιακοπούλου, Παναγιώτη Παπαϊωάννου και

Αθανασίας Παπαϊωάννου και την τροποποιεί στο σκέλος που αφορά στα τμήματα στα οποία γίνεται επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης ως κάτωθι:

- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: Ρ1,Α2,Α3,ΑΡ1,Ρ2,Ρ1, εκτάσεως 13,06 τ.μ. ρυμοτομείται,
- στο τμήμα υπό τα στοιχεία: ΑΡ1,Ρ3,Α4,ΑΡ1, εκτάσεως 1,15 τ.μ. προσκυρώνεται σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και το απόσπασμα σχεδιαγράμματος στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης είχαν αποχωρήσει οι κ.κ. Δήμου, Αβραμίδου, Γιαννέζος, Σκιαδιώτη, Κοτσόπουλος, Αντιμισάρη.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **101/09-06-2020**.

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΕΛΗ**

**ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ**

**ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ ΟΛΓΑ**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΚΑΝΤΖΕΛΗ ΕΛΕΝΗ**